



Il primo Hotel 5 Stelle Lusso  
solo per Gatti!

## REGOLAMENTO CAT SUITE HOTEL

**Art. 1)** Il presente regolamento disciplina i rapporti fra Cat Suite Hotel di Bevilacqua Alessia e i Signori proprietari che affidano i loro gatti. L'accettazione del regolamento, mediante firma su Modulo D'Affido, si **intende estesa a tempo indeterminato per tutti i futuri periodi di affidamento del gatto** e dello stesso proprietario. Il regolamento è sempre pubblicato aggiornato sul sito [www.catsuitehotel.it](http://www.catsuitehotel.it).

**Art.2)** Al fine del **conteggio giorni** verranno addebitati: il giorno di arrivo, il giorno di partenza e tutti i giorni di permanenza presso il Cat Suite Hotel. Il **periodo minimo** richiesto è di n. 4 giorni, ad eccezione del mese di agosto in cui è di 7 giorni.

**I check-in e i check-out si effettuano tutti i giorni ESCLUSIVAMENTE su appuntamento nella fascia oraria: dalle 11 entro le 13 (ultimo appuntamento 12.45) e dalle 16 entro le 19 (ultimo appuntamento 18.45), da concordare entro 48h dalla data prevista.** Se non rispettati tali orari preventivamente accordati, il Cat Suite Hotel **si riserva di non accettare l'appuntamento oppure di gestire il check in/out senza l'ingresso del Cliente in Hotel.** Non verranno effettuati check in/out il giorno di Natale. Il tempo di permanenza in Hotel per ogni appuntamento è di circa 15 minuti per permettere lo svolgimento di tutte le attività e per il massimo rispetto dei nostri Ospiti. E' permesso l'ingresso di massimo 2 persone per appuntamento.

**Richieste di cambio data o di orario:** devono pervenire **entro 48 ore** rispetto la data di check in o check out concordate. **Il Cat Suite Hotel NON garantisce** la possibilità di spostamento data o ora.

**Art.3)** Il proprietario, al momento del check in, dovrà **consegnare il libretto sanitario** del gatto in regola con tutte le vaccinazioni (vaccinazione trivalente obbligatoria; vaccinazione per felv obbligatoria per gatti con accesso all'esterno e consigliata a tutti gli altri), test FIV-FELV negativo e evidenza della effettuata sterilizzazione (ad eccezione dei gatti prepuberi). Richiesta **copertura antiparassitaria** durante il soggiorno. Maggiori e più complete informazioni sono specificate nell'allegato **"Requisiti Sanitari CSH"**.

**Foto del libretto sanitario saranno richieste in fase di prenotazione per l'accertamento dei requisiti richiesti.**

Verrà inoltre richiesta copia del documento di identità del proprietario legale dell'animale e di chi lo accompagna in Hotel, se diversa persona dal proprietario.

**Art.4)** Il proprietario si impegna al **pagamento del soggiorno in fase di check out** ad eccezione dei periodi di media e alta stagione in cui è richiesta, ai fini della prenotazione, caparra penitenziale come da art.1386 c.c pari al 30% del valore del soggiorno preventivato + clausola penale per disdette in alta stagione (vedi apposito allegato **"PRENOTAZIONI E TARIFFARIO"** per più complete informazioni).

**Art.5)** Durante il periodo di affidamento in pensione vigileremo sulla buona salute dell'animale comunicando tempestivamente qualsiasi comportamento o situazione anomala che possa compromettere il soggiorno. Qualora durante la permanenza al Cat Suite Hotel il gatto dovesse **necessitare di cure veterinarie** straordinarie il proprietario verrà subito messo al corrente. Egli si impegna a sostenere tutte le relative spese. In caso di emergenza, il proprietario dell'animale ospite della struttura delega Cat Suite Hotel a chiamare, a propria discrezione ed esperienza, il medico veterinario indicato dallo stesso o quello di fiducia del cat hotel, anche nel qual caso il padrone non abbia comunicato il nominativo del proprio medico veterinario di fiducia o questo sia assente. Cat Suite Hotel **declina ogni responsabilità in caso di malattia o decesso** dell'animale dovuto all'età o comunque ad altro evento naturale.

**Art.6)** Il proprietario è tenuto a comunicare in anticipo il periodo di alloggio dell'animale, segnalando eventuali ritardi sulla data concordata per il ritiro. **Se il proprietario non dovesse ritirare il gatto** entro la data concordata, senza aver preavvisato Cat Suite Hotel, trascorsi 8 (otto) giorni dalla data prestabilita del ritiro, il gatto potrà essere considerato "in stato di abbandono" e quindi il proprietario potrà essere penalmente perseguibile (articolo 727 del 24/02/2014 Codice Penale: "Chiunque abbandona animali domestici o che abbiano acquisito abitudini della cattività è punito con l'arresto fino ad un anno, con l'ammenda da 1.000,00 a 10.000,00 euro").

**Art.7)** Il proprietario acconsente a **far fotografare il proprio gatto** ed acconsente altresì che le foto/video siano

**Cat Suite Hotel di Bevilacqua Alessia**

P.Iva: 11133020963 - BVLLSS91A50F2050

Via Privata Cascia 6 – 20128 Milano

[info@catsuitehotel.it](mailto:info@catsuitehotel.it) - [www.catsuitehotel.it](http://www.catsuitehotel.it) phone 391.474 4199

Licensed by  
Cat Suite Home®





# Il primo Hotel 5 Stelle Lusso solo per Gatti!

pubblicabili sul sito [www.catsuitehotel.it](http://www.catsuitehotel.it) e/o sugli account dei social network collegati a Cat Suite Hotel e affiliati quale ospite della struttura.

**Art.8)** Il trattamento dei dati personali presenti si svolgerà in conformità alle disposizioni della legge ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 23 del D.Lgs. n. 196/2003 sulla privacy

## PRENOTAZIONI E TARIFFARIO

Nella sottostante tabella sono indicati i periodi di BASSA – MEDIA – ALTA STAGIONE 2024:

CALENDARIO 2024 CAT SUITE HOTEL																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
GENNAIO	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M
FEBBRAIO	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G		
MARZO	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D
APRILE	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	
MAGGIO	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V
GIUGNO	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	
LUGLIO	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M
AGOSTO	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S
SETTEMBRE	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	
OTTOBRE	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G
NOVEMBRE	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	
DICEMBRE	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M	M	G	V	S	D	L	M

**BASSA STAGIONE:**  
 1 gatto: 24€ al giorno\*  
 2 gatti: 37€ al giorno\*  
 3 gatti: 55€ al giorno\*  
 iva inclusa

**MEDIA STAGIONE:**  
 1 gatto: 25€ al giorno\*  
 2 gatti: 40€ al giorno\*  
 3 gatti: 57€ al giorno\*  
 iva inclusa

**ALTA STAGIONE:**  
 1 gatto: 27€ al giorno\*  
 2 gatti: 42€ al giorno\*  
 3 gatti: 60€ al giorno\*  
 iva inclusa

\*prezzi IVA inclusa

Le prenotazioni si considerano confermate solo a seguito della compilazione del Modulo D'Affido ed invio delle foto attestanti i requisiti sanitari del gatto.

Inoltre: le prenotazioni per la media e alta stagione sono considerate **confermate solo dopo versamento di caparra penitenziale**, come da art.1386 c.c, pari al **30%** del valore dell'intero soggiorno.

Tale caparra sarà indicata dal Cat Suite Hotel nel preventivo e andrà versata **ENTRO E NON OLTRE i 5 giorni** dalla presentazione del preventivo, pena perdita della prenotazione.

La caparra può essere versata tramite bonifico o tramite carta di credito con pay by link fornito dal Cat Suite Hotel indicante come causale "caparra + nome gatto + periodo soggiorno".

Tale caparra non sarà quindi restituita al cliente in caso di recesso o inadempienza dei requisiti richiesti per l'accesso, sarà altresì restituita per il doppio del suo valore in caso di inadempienza del contratto da parte del Cat Suite Hotel.



## Il primo Hotel 5 Stelle Lusso solo per Gatti!

Con la prenotazione e relativa caparra il cliente **si impegna a mantenere le date indicate nel modulo d'affido, ogni cambiamento successivo di date non può essere garantito** e sarà possibile solo in caso di disponibilità del Cat Suite Hotel, **pena la perdita della caparra e della prenotazione.**

**In caso di soggiorni effettivi di minor durata rispetto a quelli preventivati: in media e alta stagione saranno comunque fatturati al cliente il numero di giorni previsti dal preventivo.**

**CLAUSOLA PENALE - ALTA STAGIONE:** in alta stagione il Cat Suite Hotel si riserva di accettare solo ospiti già conosciuti in precedenti soggiorni.

In caso di disdetta di soggiorni in alta stagione, oltre alla perdita della caparra penitenziale, è prevista una clausola penale del valore di:

- 100€ per le prenotazioni del mese di agosto disdetta a partire dal 1 giugno anno corrente;

- 50€ per le prenotazioni del periodo Natale/Capodanno disdetta a partire dal 15 novembre anno corrente.

### **TARIFFARIO COMPLETO:**

#### **BASSA STAGIONE:**

1. Gatto: 24 euro/giorno
2. Gatti: 37 euro/giorno
3. Gatti: 55 euro/giorno

#### **MEDIA STAGIONE:**

1. Gatto: 25 euro/giorno
2. Gatti: 40 euro/giorno
3. Gatti: 57 euro/giorno

#### **ALTA STAGIONE:**

1. Gatto: 27 euro/giorno
2. Gatti: 42 euro/giorno
3. Gatti: 60 euro/giorno

**Nella tariffa giornaliera sono compresi cibo/acqua/lettieria e tutto il necessario per il normale mantenimento di ogni micio. Aggiornamento minimo bisettimanale con ogni proprietario.**

#### **EXTRA:**

- **Trattamento antiparassitario:** 13 euro cad.
- **Somministrazione farmaci:** dai 5 ai 10 euro al giorno a seconda di terapia/frequenza/facilità di somministrazione.
- **Vip Update Package:** 5 euro al giorno. Aggiornamento quotidiano foto/video. Il Cat Suite Hotel si riserva di interrompere il servizio nel caso in cui ritenga sia controproducente per l'ambientamento e la tranquillità dell'ospite.
- **Cat Limousine A/R casa o veterinario:** a partire da 25€ (entro 3 km dal CSH) a salire in base a distanza/tempo previsto per il servizio. Previsto rimborso di eventuale ticket per Area C. Da concordare sempre con anticipo per valutare costo e orario.

In bassa e media stagione, previsto sconto del 10% sul soggiorno (no servizi extra) sulle permanenze continuative oltre i 30 giorni.

**Tutti i prezzi indicati si intendono IVA inclusa.**





Il primo Hotel 5 Stelle Lusso  
solo per Gatti!

## REQUISITI SANITARI CAT SUITE HOTEL

Per il benessere dei MiciOspiti possono soggiornare **esclusivamente** gatti che abbiano i seguenti requisiti sanitari.

Il Cat Suite Hotel si riserva di NON accettare tutti gli ospiti che non abbiamo i requisiti richiesti in fase di check in.

E' necessario che tali requisiti siano segnati sul libretto sanitario e validati con timbro e firma dal veterinario curante. Saranno richieste foto del libretto prima dell'effettivo soggiorno per verificare che tali requisiti siano presenti.

Il libretto sanitario **deve** accompagnare il gatto al suo ingresso al Cat Suite Hotel.

E' cura del proprietario vigilare e verificare la presenza di ogni requisito sanitario e che questi siano sempre rispettati **AD OGNI SOGGIORNO** del MiciOspite.

Con la firma su Modulo d'affido il proprietario certifica che i requisiti sanitari del proprio gatto corrispondono a quelli richiesti e che le condizioni di salute e di vita del gatto non siano cambiate dall'ultimo soggiorno.

### Requisiti:

- **Sterilizzazione.**

Ad eccezione dei gatti prepuberi sotto i sei mesi d'età.  
Si richiede orchietomia/ovariectomia. No sterilizzazione chimica.

- **Profilassi vaccinale trivalente in regola.**

Ultima vaccinazione entro gli ultimi 2 anni (o titolazione anticorpale recente che attesti copertura immunitaria).

- **Test per Fiv e Felv con esito negativo.**

Con Snaptest, ad eccezione dei gatti sotto i sei mesi d'età a cui si richiede esame tramite PCR oppure test negativo di entrambi i genitori che devono essere certificati con documento di genealogia.

Il proprietario certifica che il test sia stato effettuato dopo l'ultimo contatto non in sicurezza con altri gatti dallo status sanitario incerto. Altrimenti il test va ripetuto.

- **Copertura antiparassitaria per parassiti interni/esterni.** (no frontline)

- **Buona salute:** il gatto deve essere in buona salute e non presentare sintomi di patologie infettive quali raffreddore/congiuntivite etc. Ogni patologia acuta o cronica pregressa va segnalata e valutata dal Cat Suite Hotel in fase di prenotazione.

**GATTI OUTDOOR:** si definiscono gatti outdoor tutti quegli animali che abbiano accesso all'esterno non in sicurezza (giardini et simili) con possibilità di incontro con altri gatti, sia quotidianamente sia anche solo una volta all'anno in vacanza, da parenti etc.

**GATTI CON CONTATTO CON ALTRI GATTI:** contatti con gatti di parenti/amici/pensioni non affiliate Cat Suite Home. Per questi gatti si richiede inoltre:

Vaccinazione FELV obbligatoria + test FIV FELV aggiornato entro i più recenti 6 mesi.

Per i gatti con vita esclusivamente casalinga vaccinazione FELV non obbligatoria ma consigliata.



Il primo Hotel 5 Stelle Lusso  
solo per Gatti!

## MODULO AFFIDO CAT SUITE HOTEL

•Razza	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>	Sesso	<input type="text"/>	Data nascita	<input type="text"/>
•Razza	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>	Sesso	<input type="text"/>	Data nascita	<input type="text"/>
•Razza	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>	Sesso	<input type="text"/>	Data nascita	<input type="text"/>

• Sterilizzati Sì  NO

• Esce da casa? (giardino/cortile/tetto/  
montagna/casa vacanze/parenti...)

• Veterinario di fiducia (allegare libretto)  
ed eventuali medicine in uso

• Peculiarità o  
info da sapere:

• Proprietario Sig./Sig.ra   
+ codice fiscale per fattura

• Email  cellulare

• Indirizzo completo

Si richiede il soggiorno:

• Periodo DAL  AL  Numero totale giorni

### • SERVIZI EXTRA:

“VIP update package” sì

Somministrazione farmaci sì

“Cat Limousine” ritiro sì  ora

“Cat Limousine” riconsegna sì  ora

Trattamento  
antiparassitario fatto  
dal Cat Suite Hotel sì

L'importo del soggiorno verrà calcolato dal Cat Suite Hotel e sottoposto al cliente con regolare preventivo a  
seguito di questo modulo. **Gli orari di check in/out vanno concordati entro 48h dall'appuntamento.**

**Con il presente modulo si accetta il Regolamento + Requisiti Sanitari pubblicati sempre aggiornati sul sito [www.catsuitehotel.it](http://www.catsuitehotel.it)**

Data \_\_\_\_\_ Firma del Proprietario \_\_\_\_\_ Firma CSH \_\_\_\_\_